



INSOR
94 rue Servient
69003 LYON
Tél.: 04 72 61 08 40
Fax: 04 72 61 86 39
www.insor.com

Questionnaire Immeuble avec Risque Vacant ou Inoccupé

Questionnaire à retourner par fax au 04.72.61.86.39,
Par mail (info@insor.com) ou par courrier à :

INSOR
94 rue Servient
69003 LYON

Sont considérés comme :

à **Vacant**, les risques totalement inoccupés c'est-à-dire, vides de tout occupant et sans travaux de
réhabilitation ou de rénovation en cours.

à **Inoccupés**, les risques partiellement occupés ou totalement inoccupés mais avec des travaux de
réhabilitation ou de rénovation en cours

Proposant :

Adresse :

Code Postal : Ville :

Téléphone : Télécopie : e-mail :

Agissant en qualité de :

- Courtier Agent Syndic de copropriété
 Propriétaire non occupant Propriétaire occupant partiel

Assuré

Adresse :

Code Postal : Ville :

Téléphone : Télécopie : e-mail :

Risque à assurer

Adresse du risque :

Descriptif et présentation du risque :

.....

.....

Surface développée :

On entend par superficie développée le cumul des superficies (murs compris) de chaque niveau. Les caves, combles, greniers, garages, voies de circulation, parkings, dépendances non habitées sont comptées pour moitié. Sont considérés comme un seul bâtiment : plusieurs bâtiments communicants (même par les sous-sols) ou distants les uns des autres de moins de 10 mètres.

Nombre de bâtiment : Nombre de niveaux (y compris sous-sol) :

Le risque est-il : Vacant Inoccupé

S'agit-il d'un Immeuble de Grande Hauteur : Oui Non
(> 28 m pour les bureaux ou mixtes et > 50 m pour les habitations)

L'immeuble est-il classé ou inscrit à l'inventaire supplémentaire des Monuments Historiques : Oui Non

Renseignement sur les risques inoccupés :

S'agit-il d'un risque : Partiellement occupé Totalelement inoccupé

En cas d'occupation partielle, merci de renseigner ce qui suit :

Usage des parties occupées : Habitation Commerce Bureau Autres

Activité(s) des commerces :

.....

.....

Superficie inoccupée du risque :

Antécédents du risque à assurer :

Nom et N° de contrat de l'Assureur (compagnie) actuel :

L'immeuble a-t-il été résilié par une compagnie ? Oui Non

Si oui, pour quel motif :

Dernière prime réglée :

Sinistres sur les trois dernières années :

à Joindre obligatoirement la statistique sinistre émise par la compagnie ou le courtier ou l'agent.

Le proposant déclare que l'immeuble :

- ne comporte pas un établissement de nuit non exploité et/ou faisant l'objet d'un règlement ou d'une liquidation judiciaires ;
- n'est pas un risque agricole ;
- n'est pas situé en Corse, à Monaco, dans les DOM-TOM et à l'étranger ;
- n'est pas situé dans une zone inondable ou ayant fait l'objet d'un PPR (Loi BARNIER) ;
- n'est pas frappé d'expropriation ou d'alignement ;
- n'est pas squatté ;
- ne comporte pas des entrepôts ou des activités de vente ou de fabrication de marchandises très dangereuses telles que explosifs liquides ou gaz inflammables matières plastiques alcoolisées.

Fait à

le

Signature et cachet du proposant

Rappel : toute omission ou fausse déclaration entraîne les sanctions prévues par le Code des Assurances et notamment la nullité du contrat.

Merci de nous communiquer une adresse e-mail afin de

recevoir votre devis :